

**Oggetto: Servizi di manutenzione triennale degli impianti tecnologici delle autostrade A18 Messina-Catania e Siracusa-Gela ed A20 Messina-Palermo.**

- Approvazione Progetto Esecutivo e Determina a contrarre;

CIG: \_\_\_\_\_

**DECRETO DIRIGENZIALE N. 601/DATE/2024 del 21 NOV, 2024**  
**IL DIRIGENTE AREA TECNICA ED ESERCIZIO**

**PREMESSO CHE**

- è urgente ed indispensabile affidare il servizio di "manutenzione triennale degli impianti tecnologici delle autostrade A18 Messina-Catania e Siracusa-Gela ed A20 Messina-Palermo" per il triennio 2024/2027;
- con provvedimento n. 140/DG del 15/02/2024 sono stati nominati:
  - Responsabile Unico del Progetto (R.U.P.) l'ing. Lola Gugliandolo;
  - Progettista il P.I. Carmelo Pintaudi e collaboratore al progettista il P.I. Emanuele Mento.
- tali servizi sono descritti nel piano triennale 2024/2026 di cui alla delibera 29/CD del 27/11/2023 alle voci 78 – 88 e 94 della manutenzione ordinaria;
- in data 16/10/2024, il progettista incaricato ha trasmesso il relativo Progetto Esecutivo per i servizi di manutenzione triennale degli impianti tecnologici delle autostrade A18 Messina-Catania e Siracusa-Gela ed A20 Messina-Palermo per l'importo complessivo di €2.148.000,79 di cui €1.453.249,31 per servizi comprensivi di oneri alla sicurezza ed €. 694.751,47 per somme a disposizione dell'amministrazione ed IVA con il Q.E. così di seguito rappresentato:

<b>QUADRO ECONOMICO</b>		
<b>SERVIZI - LAVORI - FORNITURE A MISURA</b>		
<b>Servizi di Manutenzione</b>		
a.1	ATTIVITÀ E/O IMPIANTO DI TIPO A - Manutenzione Impianti di riscladamento degli uffici	€ 16 223,14
a.2	ATTIVITÀ E/O IMPIANTO DI TIPO B - Manutenzione Impianti condizionamento centralizzato dei caselli	€ 116 464,43
a.3	ATTIVITÀ E/O IMPIANTO DI TIPO C - Manutenzione Impianti condizionamento centralizzato degli uffici	€ 57 881,45
a.4	ATTIVITÀ E/O IMPIANTO DI TIPO D - Manutenzione Impianti condizionamento autonomo degli uffici + caselli	€ 249 040,70
a.5	ATTIVITÀ E/O IMPIANTO DI TIPO E - Manutenzione Impianti condizionamento pressurizzazione dei caselli	€ 70 790,62
a.6	ATTIVITÀ E/O IMPIANTO DI TIPO F - Manutenzione impianti di autoclave idrico sanitari degli uffici + caselli	€ 22 173,10
<b>A</b>	<b>TOTALE SERVIZI DI MANUTENZIONE (a.1 + a.2 + a.3 + a.4 + a.5 + a.6)</b>	<b>€ 532 573,44</b>
<b>Servizi di Manutenzione pronto intervento e reperibilità</b>		
b.1	ATTIVITÀ E/O IMPIANTO DI TIPO G - Interventi su richiesta e interventi in reperibilità	€ 196 617,87
<b>B</b>	<b>IMPORTO SERVIZI DI MANUTENZIONE PRONTO INTERVENTO E REPERIBILITÀ (b.1)</b>	<b>€ 196 617,87</b>
<b>Lavori connessi alle attività di Manutenzione</b>		
c.1	ATTIVITÀ E/O IMPIANTO DI TIPO H - Articoli per la manutenzione degli impianti di condizionamento	€ 316 133,87
c.2	ATTIVITÀ E/O IMPIANTO DI TIPO I - Articoli per la manutenzione degli impianti di pressurizzazione	€ 270 700,57
c.3	ATTIVITÀ E/O IMPIANTO DI TIPO J - Articoli per la manutenzione degli impianti idrici sanitari	€ 38 247,29
c.4	ATTIVITÀ E/O IMPIANTO DI TIPO K - Articoli degli organi di adduzione, intercettazione e manovra	€ 61 671,37
<b>C</b>	<b>IMPORTO LAVORI CONNESSI ALLE ATTIVITÀ DI MANUTENZIONE (c.1 + c.2 + c.3 + c.4)</b>	<b>€ 686 753,10</b>

Servizi e Lavori connessi alle attività di Manutenzione		
<b>A</b>	<b>TOTALE SERVIZI DI MANUTENZIONE (a.1 + a.2 + a.3 + a.4 + a.5 + a.6)</b>	€ 532 573,44
<b>B</b>	<b>IMPORTO SERVIZI DI MANUTENZIONE PRONTO INTERVENTO E REPERIBILITÀ (b.1)</b>	€ 196 617,87
<b>C</b>	<b>IMPORTO LAVORI CONNESSI ALLE ATTIVITÀ DI MANUTENZIONE (c.1 + c.2 + c.3 + c.4)</b>	€ 686 753,10
<b>D</b>	<b>IMPORTO TOTALE SERVIZI - LAVORI - FORNITURE SOGGETTI A RIBASSO D'ASTA (A + B + C)</b>	€ 1 415 944,41
Costi della sicurezza		
<b>e.1</b>	<b>COSTI DELLA SICUREZZA</b>	€ 37 304,90
<b>E</b>	<b>IMPORTO COSTI DELLA SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO (e.1)</b>	€ 37 304,90
<b>DE</b>	<b>IMPORTO TOTALE (A+B+C+E)</b>	€ 1 453 249,31
SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
<b>f.1</b>	Lavori in economia previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previo fattura (5% importo totale Progetto a base di gara (ABCDE))	€ 1453 249,31
<b>f.2</b>	Spese per rilievi, indagini per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche, collaudo amministrativo ed altri eventuali collaudi specialistici (comprensivo di cassa al 4%)	€ 10 000,00
<b>f.3</b>	Quota adeguamenti tecnologici	€ 40 000,00
<b>f.4</b>	Imprevisti (5% importo Servizio di manutenzione) sull'importo di	€ 532 573,44
<b>f.5</b>	Accantonamenti in relazione alle modifiche di cui all'art. 60 c.5 del D.lgs 36/2023	€ 75 000,00
<b>f.6</b>	Quota spettante alla stazione appaltante relativa alle spese per la costituzione del Collegio consultivo tecnico (CCT) ai sensi dell'art. 215 del D. Leg.vo 36/2023 comprensivo di cassa al 4%, sull'importo a base di gara di	€ 1 453 249,31
<b>f.7</b>	Spese Incentivi dipendenti di cui all'art 45 c.2 del D.lgs 36/2023 il 2% sull'importo a base di gara di	€ 1453 249,31
<b>f.8</b>	Spese per attività tecnico amministrative, strumentali connesse alla progettazione, di supporto al responsabile del procedimento, e di verifica e validazione nonché All'assicurazione del progettista qualora dipendente dell'Ente di cui all'art 2 c.4 D.lgs 36/2023	€ 5 000,00
<b>f.9</b>	Spese per commissioni giudicatrici, per pubblicità e pubblicazione bando	€ 50 000,00
<b>f.10</b>	Contributo ANAC	€ 660,00
<b>f.11</b>	I.V.A. Su Totale progetto (ABCDE) (22%)	€ 1453 249,31
<b>f.12</b>	I.V.A. sulle somme a disposizione 22% (f.1 + f.2 + f.3 + f.4 + f.5 + f.6 + f.8 + f.9)	€ 282 918,44
<b>F</b>	<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE (f.1 + f.2 + f.3 + f.4 + f.5 + f.6 + f.8 + f.9 + f.10 + f.11 + f.12)</b>	€ 694 751,47
<b>G</b>	<b>IMPORTO COMPLESSIVO DEL PROGETTO (A+B+C+E+F)</b>	€ 2 148 000,79

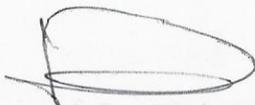
**CONSIDERATO CHE** l'intervento di manutenzione in oggetto è fondamentale per le attività dell'Ente, si ravvisa la necessità di provvedere senza indugio all'affidamento dei servizi di che trattasi e che l'intervento sarà finanziato con fondi propri dell'Ente;

**RITENUTO NECESSARIO**

- provvedere all'approvazione del progetto esecutivo dei servizi in questione e la procedura di affidamento degli stessi tramite procedura aperta con il criterio di aggiudicazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi degli artt. 71 e 108 comma 2 lett. c del D.Lgs. 36/2023;
- di approvare e di procedere ad affrontare la superiore spesa che riveste carattere di urgenza e necessità, al fine di non arrecare danni certi e gravi all'Ente.

**VISTO**

- il bando ed il disciplinare di gara allegati;



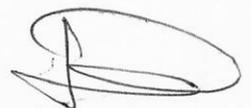
- il D.D.G. n. 3386 del 23/11/2023 con il quale il Dirigente Generale del Dipartimento Regionale delle Infrastrutture e della Mobilità e dei Trasporti ha approvato il Bilancio Consortile per il triennio 2023-2025";
- che la spesa derivante dal presente provvedimento è indifferibile ed urgente, e la mancata effettuazione comporterebbe danno grave e certo dell'Ente;
- l'urgenza dettata dalla necessità di procedere con celerità alla prosecuzione dell'iter tecnico amministrativo per l'esecuzione dei servizi di cui all'oggetto;

Per le motivazioni in narrativa indicate, il Dirigente dell'Area Tecnica ed Esercizio, in pregio ai propri compiti,

**DECRETA**

- Art. 1) DARE ATTO** che la narrativa in premessa specificata s'intende integralmente richiamata, costituendone parte integrante e sostanziale del presente provvedimento.
- Art. 2) DARE ATTO** che il servizio di manutenzione di cui in oggetto riveste carattere di estrema urgenza;
- Art. 3) APPROVARE** il progetto esecutivo relativo al servizio "manutenzione triennale degli impianti tecnologici delle autostrade A18 Messina-Catania e Siracusa-Gela ed A20 Messina-Palermo" per un importo complessivo di €. 2.148.000,79 di cui €. 1.453.249,31 per servizi comprensivi di oneri alla sicurezza ed €. 694.751,47 per somme a disposizione dell'amministrazione ed IVA secondo il seguente Q.E. come di seguito rappresentato:

QUADRO ECONOMICO		
<b>SERVIZI - LAVORI - FORNITURE A MISURA</b>		
<b>Servizi di Manutenzione</b>		
a.1	ATTIVITÀ E/O IMPIANTO DI TIPO A - Manutenzione Impianti di riscladamento degli uffici	€ 16 223,14
a.2	ATTIVITÀ E/O IMPIANTO DI TIPO B - Manutenzione Impianti condizionamento centralizzato dei caselli	€ 116 464,43
a.3	ATTIVITÀ E/O IMPIANTO DI TIPO C - Manutenzione Impianti condizionamento centralizzato degli uffici	€ 57 881,45
a.4	ATTIVITÀ E/O IMPIANTO DI TIPO D - Manutenzione Impianti condizionamento autonomo degli uffici + caselli	€ 249 040,70
a.5	ATTIVITÀ E/O IMPIANTO DI TIPO E - Manutenzione Impianti condizionamento pressurizzazione dei caselli	€ 70 790,62
a.6	ATTIVITÀ E/O IMPIANTO DI TIPO F - Manutenzione impianti di autoclave idrico sanitari degli uffici + caselli	€ 22 173,10
<b>A</b>	<b>TOTALE SERVIZI DI MANUTENZIONE (a.1 + a.2 + a.3 + a.4 + a.5 + a.6)</b>	<b>€ 532 573,44</b>
<b>Servizi di Manutenzione pronto intervento e reperibilità</b>		
b.1	ATTIVITÀ E/O IMPIANTO DI TIPO G - Interventi su richiesta e interventi in reperibilità	€ 196 617,87
<b>B</b>	<b>IMPORTO SERVIZI DI MANUTENZIONE PRONTO INTERVENTO E REPERIBILITÀ (b.1)</b>	<b>€ 196 617,87</b>
<b>Lavori connessi alle attività di Manutenzione</b>		
c.1	ATTIVITÀ E/O IMPIANTO DI TIPO H - Articoli per la manutenzione degli impianti di condizionamento	€ 316 133,87
c.2	ATTIVITÀ E/O IMPIANTO DI TIPO I - Articoli per la manutenzione degli impianti di pressurizzazione	€ 270 700,57
c.3	ATTIVITÀ E/O IMPIANTO DI TIPO J - Articoli per la manutenzione degli impianti idrici sanitari	€ 38 247,29
c.4	ATTIVITÀ E/O IMPIANTO DI TIPO K - Articoli degli organi di adduzione, intercettazione e manovra	€ 61 671,37
<b>C</b>	<b>IMPORTO LAVORI CONNESSI ALLE ATTIVITÀ DI MANUTENZIONE (c.1 + c.2 + c.3 + c.4)</b>	<b>€ 686 753,10</b>



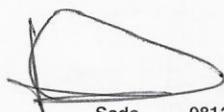
Servizi e Lavori connessi alle attività di Manutenzione		
A	TOTALE SERVIZI DI MANUTENZIONE (a.1 + a.2 + a.3 + a.4 + a.5 + a.6)	€ 532 573,44
B	IMPORTO SERVIZI DI MANUTENZIONE PRONTO INTERVENTO E REPERIBILITÀ (b.1)	€ 196 617,87
C	IMPORTO LAVORI CONNESSI ALLE ATTIVITÀ DI MANUTENZIONE (c.1 + c.2 + c.3 + c.4)	€ 686 753,10
D	IMPORTO TOTALE SERVIZI - LAVORI - FORNITURE SOGGETTI A RIBASSO D'ASTA (A + B + C)	€ 1 415 944,41
Costi della sicurezza		
e.1	COSTI DELLA SICUREZZA	€ 37 304,90
E	IMPORTO COSTI DELLA SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO (e.1)	€ 37 304,90
DE	IMPORTO TOTALE (A+B+C+E)	€ 1 453 249,31
SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
f.1	Lavori in economia previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previo fattura (5% importo totale Progetto a base di gara (ABCDE))	€ 1453 249,31
f.2	Spese per rilievi, indagini per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche, collaudo amministrativo ed altri eventuali collaudi specialistici (comprensivo di cassa al 4%)	€ 10 000,00
f.3	Quota ad eguamenti tecnologici	€ 40 000,00
f.4	Imprevisti (5% importo Servizio di manutenzione) sull'importo di	€ 532 573,44
f.5	Accantonamenti in relazione alle modifiche di cui all'art. 60 c.5 del D.lgs 36/2023	€ 75 000,00
f.6	Quota spettante alla stazione appaltante relativa alle spese per la costituzione del Collegio consultivo tecnico (CCT) ai sensi dell'art. 215 del D. Leg.vo 36/2023 comprensivo di cassa al 4%, sull'importo a base di gara di	€ 1 453 249,31
f.7	Spese Incentivi dipendenti di cui all'art 45 c.2 del D.lgs 36/2023 il 2% sull'importo a base di gara di	€ 1453 249,31
f.8	Spese per attività tecnico amministrative, strumentali connesse alla progettazione, di supporto al responsabile del procedimento, e di verifica e validazione nonché All'assicurazione del progettista qualora dipendente dell'Ente di cui all'art 2 c.4 D.lgs 36/2023	€ 5 000,00
f.9	Spese per commissioni giudicatrici, per pubblicità e pubblicazione bando	€ 50 000,00
f.10	Contributo ANAC	€ 660,00
f.11	I.V.A. Su Totale progetto (ABCDE) (22%)	€ 1453 249,31
f.12	I.V.A. sulle somme a disposizione 22% (f.1 + f.2 + f.3 + f.4 + f.5 + f.6 + f.7 + f.8 + f.9 + f.10 + f.11 + f.12)	€ 282 978,44
F	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE (f.1 + f.2 + f.3 + f.4 + f.5 + f.6 + f.7 + f.8 + f.9 + f.10 + f.11 + f.12)	€ 694 751,47
G	IMPORTO COMPLESSIVO DEL PROGETTO (A+B+C+E+F)	€ 2 148 000,79

**Art. 4) DARE ATTO** che per l'affidamento dei servizi in argomento si procederà, vista la natura dell'appalto ed i relativi importi, tramite una procedura aperta ai sensi dell'art. 71 D.Lgs. 36/2023 secondo il criterio indicato dall'art. 108 comma 2 lett.c del D.Lgs. 36/2023 ovvero il "criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo" trattandosi di contratti avente come oggetto principale servizi di importo pari o superiore ad € 140.000,00 caratterizzati da notevole contenuto tecnologico.

**Art. 5) APPROVARE** il bando ed il disciplinare di gara allegati;

**Art. 6) AUTORIZZARE** l'applicazione dell'inversione procedimentale, ai sensi dell'art. 107 comma 3 del D.Lgs. 36/2023

**Art. 7) PRENOTARE** l'importo complessivo € 2.148.000,79 IVA INCLUSA, necessario alla copertura finanziaria dei servizi in questione, sul capitolo 48 "manutenzione ordinaria autostrada ed impianti" del redigendo bilancio pluriennale 2024-2026 Esercizi finanziari 2024-2025 e 2026;



- Art. 8) DI PROCEDERE** all'affidamento del servizio secondo le procedure individuate all'Art. 4 del presente decreto mediante attivazione di specifica gara su piattaforma telematica *e-procurement* di questo Consorzio;
- Art. 9) INCARICARE** l'Ufficio Gare e Appalti dell'Ente affinché provveda, per quanto di competenza, alla prosecuzione dell'iter amministrativo di affidamento nei termini stabiliti dal presente Provvedimento;
- Art. 10) DI DARE ATTO** che, presuntivamente, la liquidazione delle somme avverrà secondo il seguente cronoprogramma previsionale dei pagamenti: €. 50.000,00 entro il 2024, €.700.00,00 entro il 2025, €.700.00,00 entro il 2026 e la rimanenza nel 2027;
- Art. 11) DI TRASMETTERE** il presente Provvedimento all'Ufficio Finanziario e di Ragioneria per la prenotazione delle somme, all'Ufficio Gare e Appalti, all'ufficio Rapporti Enti, all'ufficio contratti, al RUP ed all'Ufficio della Presidenza;

Il presente Decreto sarà pubblicato sul sito istituzionale dell'Ente.

Il R.U.P.  
Ing. *Lola Gugliandolo*

Il Dirigente Area Tecnica di Esercizio  
Ing. *Dario Costantino*



Visto: Il Direttore Generale  
Dott. *Calogero Franco Fazio*

Allegati:

- Bando di Gara
- Disciplinare di gara